



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE
AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API

RELATÓRIO

REFERENTE: Ação Preventiva e Integrada em Estádios de Futebol

INTERESSADO: Crea-RN e Órgãos Parceiros

LOCAL: Estádio José Vasconcelos da Rocha (Arena América), localizado no município de Parnamirim

ÓRGÃOS: Crea-RN (Coordenador), Corpo de Bombeiros, IBAPE/RN Polícia Militar (BOPE), Secretaria de Segurança, Defesa Social e Mobilidade Urbana (SESDM) de Parnamirim e Guarda Municipal

1. CONTEXTUALIZAÇÃO DO TRABALHO

O presente relatório tem por objetivo apresentar as constatações verificadas pelos vistoriadores que compõem a equipe da API no estádio José Vasconcelos da Rocha, localizado no município de Parnamirim, cuja ação ocorreu no dia 10 de janeiro de 2022.

2. ESTÁDIO JOSÉ VASCONCELOS DA ROCHA (ARENA AMÉRICA)

Pertencente ao América Futebol Clube, o estádio teve suas obras iniciadas em 2012, com o processo de limpeza do terreno e terraplenagem. Em janeiro do ano seguinte, as fundações e a superestrutura do Módulo I de arquibancadas foram iniciadas. Até outubro de 2015 estimava-se que já se houvesse investido 5,1 milhões de reais na obra.

Em 2019 a diretoria americana revelou que 7,8 milhões de reais foram investidos. A previsão é que esse custo chegue a 8 milhões de reais na após a conclusão dos camarotes. A arena está localizada na rua Mário Negócio, s/nº, bairro Santa Tereza, município de Parnamirim.

A primeira etapa do estádio foi inaugurada no dia 22 de setembro de 2019, após 6 anos de obras, em um jogo festivo entre Amigos de Souza x Amigos de Moura, que acabou vencido pela primeira equipe pelo placar de 3x2. O estádio possui capacidade para 4.984 torcedores.

3. METODOLOGIA

Adotamos como metodologia a inspeção visual “in loco” a fim de evidenciar a atual situação do empreendimento. Caso seja necessário os membros dos órgãos que compõem a equipe de fiscalização poderão solicitar através de notificação documentos que julgarem necessários os quais serão enviados posteriormente.

As ferramentas utilizadas nesse trabalho serão:

- Visita dos vistoriadores ao empreendimento.
- Relatório fotográfico: Relatório contendo as fotos das principais áreas, estruturas e





**SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE**

AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API

instalações relacionadas no perfil e no relatório do empreendimento.

A equipe do Crea-RN foi composta pelos representantes das Câmaras Especializadas de engenharia civil, mecânica, segurança do trabalho e elétrica que participaram da ação, assim como, da Gerência de Comunicação e Eventos.

A ação foi acompanhada pelo dirigente do clube, senhor Francisco Sobrinho, vice-presidente de patrimônio e obras do clube.

A FISCALIZAÇÃO:

Durante a fiscalização foram identificados os seguintes problemas:

INSTALAÇÕES ELÉTRICAS:

- 1) Foram analisados todas as Instalações Elétricas, desde a entrada Cosern em BT - Baixa Tensão: 380-220 V; 01 Quadro Elétrico - Quadro de Proteção e Distribuição, contendo o Disjuntor da Bomba de Incêndio;
- 2) Não possui SPDA ou PDA (Sistema de Proteção Contra Descargas Atmosféricas), assim como, Para-Raios e seus Aterramentos elétricos. O AVCB do CBM-RN dispensa essas instalações para o tipo específico dessa instalação;
- 3) Não possui Gerador se Emergência, assim como, não possui torres de Iluminação no campo e nas arquibancadas. As partidas de futebol ocorrerão durante o dia (luz natural); verificamos que existe na sala de "Comando e Segurança": 01 Pannel de Controle de Alarmes e Detenção de Incêndio - digital e endereçável – ref.: ASCAEL / ACDE 23/16 Plus, Alarme de Incêndio - SEGURIMAX AS12 - 12 V e 12 setores e rádios de comunicação;
- 4) No quesito Segurança do Trabalho, verificamos que a agremiação possui AVCB nº 33898 (processo nº 10627, válido até 01/06/2022; observamos que a "Bomba de Incêndio não apresenta a placa de identificação Técnica (embora esteja correta sua instalação). O Diretor de Patrimônio do Arena América e Engenheiro Civil Francisco Sobrinho providenciará tais correções; os extintores de incêndio estão mantidos em 2021; a capacidade de público sentado é de 4.984 pessoas.

COBERTURA:

- 1) O estádio não possui cobertura em seu entorno.

ACESSO:

- 1) O estádio possui rampas acessíveis às suas dependências, sejam elas, vestiários, cabines de imprensa e banheiros. A norma prevê que as rampas devem ter inclinação máxima de 8,33%, corrimão duplo nos dois lados, guia de balizamento e sinalização com piso tátil de alerta;

SANITÁRIOS:

- 1) Existem banheiros adaptados aos portadores de necessidades especiais, devendo ocorrer uma adequação urgente.
- 2) O banheiro acessível deve ter entrada independente, dimensão mínima de 1,50m x 1,70m, porta com giro para fora e abertura livre mínima de 80cm, maçaneta e torneiras





SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE

AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API

tipo alavanca, barras de apoio no sanitário, lavatório e porta.

SINALIZAÇÃO: Existe sinalização no local; deve ter placas nas portas dos ambientes com sinalização visual e em Braille.

ESTRUTURA: Não detectamos fissuras e rachaduras em seus pilares e lajes das arquibancadas.

Conclusão:

Evidenciamos que todas as Instalações Elétricas e Eletrônicas e de Segurança do Trabalho encontram-se em conformidades Técnicas e em bom estados de Manutenção e conservação; trata-se de um Estádio novo e está bem cuidado em suas instalações gerais: grama, arquibancadas, cadeiras, instalações: Elétricas, Hidráulicas, Hidrossanitárias, portões de acesso, portões de emergências, rampas de acessibilidade as arquibancadas, vestiários: dos jogadores, da Arbitragem, sala de Segurança (possui 2 (duas) celas de detenção tamanhos médio e grande), auditório, concentração, escritório; os banheiros: chuveiros, sanitários, pias, box, estavam limpos e bem conservados; bancos e armários bem conservados; Depósito de Equipamentos de prevenção contra incêndio: mangueiras, esguichos, e extintores de incêndio estão revisados e mantidos em 2021. Os extintores são colocados nos seus lugares nos dias de jogos; não foi apresentado nenhum "DT - Documento Técnico da Obra" e/ou instalações; Constatamos, portanto, que as instalações dessas 03 (três) disciplinas estão em bom estado de conservação e de manutenção e em Conformidade Técnica com as Normas Técnicas aplicáveis a esse tipo de Equipamento.

O local visitado atende ao exigido pelas normas técnicas e necessita de intervenções para adaptá-lo ao uso por pessoas com deficiência ou com restrição de mobilidade. Este relatório não esgota todos os itens a serem cumpridos, devendo ser observadas todas as exigências contidas na NBR 9054/04, Decreto n.º 5.296/04 e demais legislações pertinentes.

Atentamos para o fato que as adaptações deverão ser feitas por profissional habilitado e engenharia ou arquitetura e o projeto e execução deverão ser devidamente registrados no CREA-RN através da Anotação de Responsabilidade Técnica – ART, cabendo a estes profissionais a responsabilidade de atendimento em projeto, das exigências legais.

Fonte: https://pt.wikipedia.org/wiki/Arena_Am%C3%A9rica

Atenciosamente,


Luiz Carlos Madruga
Coordenador da API



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE
AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API

RELATÓRIO FOTOGRÁFICO:



Foto 01 – Apresentação da equipe



Foto 02 – Bombeiros testando luz de emergência



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE
AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API



Foto 03 – Equipe conhecendo as dependências do Arena América



Foto 04 – Representante do IBAPE/RN



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE
AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API



Foto 05 – Vestiário dos jogadores

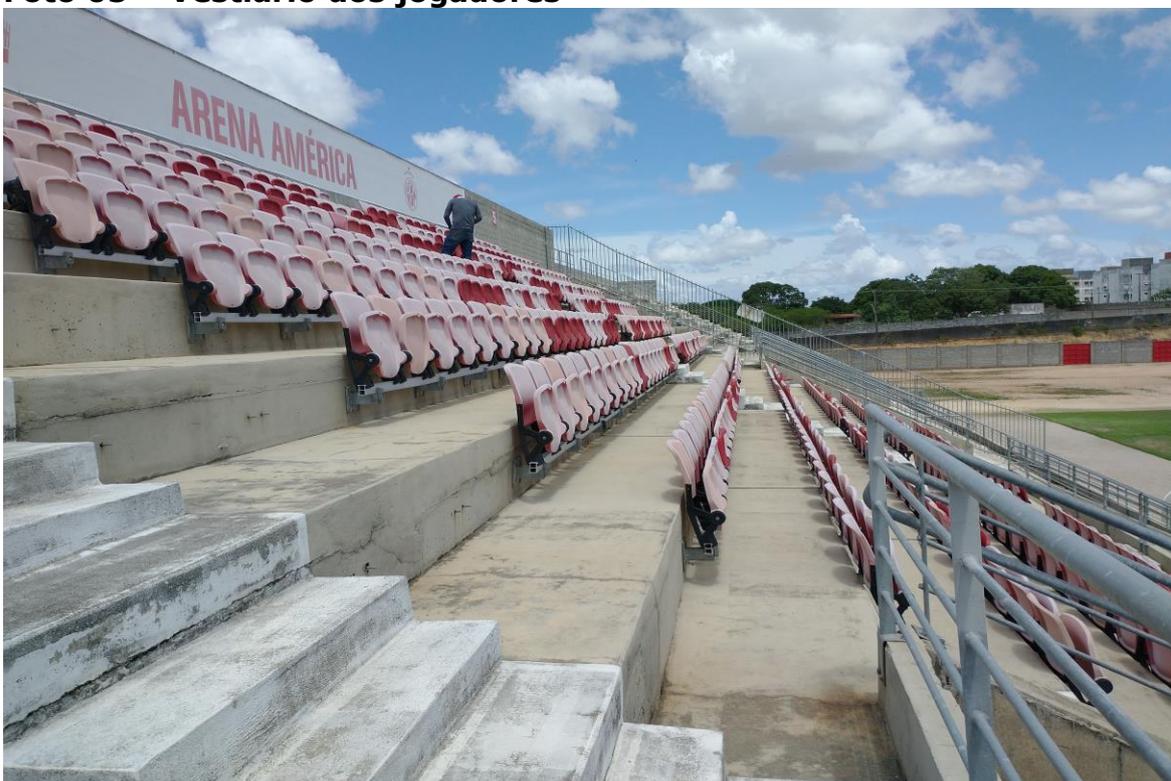


Foto 06 – Arquibancada (lado mandante)



SERVIÇO PÚBLICO FEDERAL
CONSELHO REGIONAL DE ENGENHARIA E AGRONOMIA
DO RIO GRANDE DO NORTE
AÇÃO PREVENTIVA E INTEGRADA - API



Foto 07 – Arquibancada (lado visitante)



Foto 08 – Equipe da FPI e representantes do Arena América

Av. Senador Salgado Filho, 1840
Lagoa Nova – Natal/RN
CEP 59056-000



CREA-RN
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Rio Grande do Norte

☎ (84) 4006-7200 / 4006-7201
Home page: www.crea-rn.org.br
E-mail: fiscalizacao@crea-rn.org.br